

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Ўзбекистон Республикаси

Мақтабгача ва мактаб таълими
вазирлиги

Г.Комилов

2025 йил



БУХОРО ВИЛОЯТИ, КОГОН ШАХАР “ТЕМИРЙЎЛЧИ” МФЙ, ЯНГИ ХАЁТ КЎЧАСИДА ЖОЙЛАШГАН 10-УМУМТАЪЛИМ МАКТАБИНИНГ БЎШ ТУРГАН ЕР МАЙДОНИДА ДАВЛАТ-ХУСУСИЙ ШЕРИКЛИК АСОСИДА МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ МУАССАСИНИ ТАШКИЛ ЭТИШ БЎЙИЧА ЛОЙИХА КОНЦЕПЦИЯСИ

I. Лойиҳанинг тавсифи

Лойиҳанинг номи:

Бухоро вилояти, Когон шаҳар “Темирйўлчи” МФЙ, Янги Хаёт кўчаси 4-уйда жойлашган 10-умумтаълим мактабининг бўш турган бино-иншооти ва ер майдонида давлат-хусусий шериклик асосида мактабгача таълим муассасини ташкил этиш.

Тармоқ номи:

Мақтабгача таълим муассасаси

Лойиҳа тури:

Лойиҳа доирасида янги мактабгача таълим муассасини ташкилотини ташкил қилиш.

(Лойиҳа доирасида янгидан қуриш,)

Хусусий шерик томонидан бажариладиган иш ҳажми

Лойиҳалаштириш, қурилиш, молиялаштириш, фойдаланилиш, хизмат кўрсатиш ва қайтариш (DBFOMT)

(Қурилиш, эгалик қилиш, эксплуатация қилиш ва қайтариш (BOOT); лойиҳалаштириш, қурилиш, молиялаштириш, фойдаланилиш, тиклаш ва хизмат кўрсатиш (DBFORM) ёки бошқа)

Давлат шеригининг номи:

Ўзбекистон Республикаси Мақтабгача ва мактаб таълими вазирлиги

Масъул вазирлик ёки ижро этувчи орган

Ўзбекистон Республикаси Мақтабгача ва мактаб таълими вазирлиги

Лойиҳа амалга ошириладиган жой (вилоят, туман, шаҳар):

Бухоро вилояти, Когон шаҳар

II. Дастлабки танлов натижалари

ДХШ лойиҳасининг дастлабки танлови натижалари ҳақидаги батафсил маълумот ва тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.

Ўзбекистон Республикасининг 2019 йил 10 майдаги “Давлат хусусий шериклик тўғрисида”ги ЎРҚ–537-сон Қонуни, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 11 октябрдаги ПФ-5552 “Давлат мулки объектларини ва ер участкаларига бўлган ҳуқуқларни тадбиркорлик субъектларига сотиш тартибини соддалаштириш бўйича қўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги Фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2024 йил 30 октябрдаги “Давлат-хусусий шериклик соҳасини янада такомиллаштириш ҳамда комплекс тизимлаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги 720-сон қарори ижросини таъминлаш мақсадида, Бухоро вилояти, Когон шаҳар “Темирйўлчи” МФЙ, Янги Хаёт кўчаси 4-уйда жойлашган 10-умумтаълим мактабининг ҳудудида (3000 кв.м бўш ер майдони) давлат-хусусий шериклик асосида мактабгача таълим муассасасини ташкил этиш.

Мазкур топшириқнинг ижросини таъминлаш ҳамда мактабгача таълим соҳасида нодавлат секторнинг улушини кўпайтириш, мактабгача тарбияланувчи ёшидаги болаларни замонавий таълим технологиялари, мусиқа, спорт ва бошқа турли тўғарақларни ташкил этиш орқали мактабгача таълимга тайёрлаш, юқори малакали ходимларни иш билан таъминлаш мақсадида Мактабгача ва мактаб таълими вазирлигининг давлат-хусусий шериклик лойиҳаларини кўриб чиқиш бўйича ишчи гуруҳи “AZIYA ELEGANT PLYUSS 777” МЧЖ томонидан ташаббус қилинган ушбу лойиҳани маъқуллади.

III. ДХШ лойиҳасининг молиявий-иқтисодий кўрсаткичлари

Қўшимча маълумотлар

1.	а) Лойиҳани баҳолаш ҳужжатлари тайёрланганми? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг. Лойиҳа баҳолаш ҳужжати тақдим этилади.
2.	Лойиҳанинг қуйидагилардан бирига ёки бир нечтасига киритилганлигини кўрсатинг: Инвестиция дастури ☐ Ўзбекистон Республикаси Президенти фармони ёки қарори/Вазирлар Маҳкамаси қарори ☐ Бошқа ☐ Батафсил маълумотлар ҳамда тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг:
3.	Лойиҳа иқлим ўзгариши бўйича ҳукумат томонидан белгиланган мақсадлар ёки стратегияларга эришишга ҳисса қўшадими? Ҳа ☐ Йўқ ☒ Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.
4	Лойиҳа Бирлашган Миллатлар Ташкилотининг барқарор ривожланиш соҳасидаги қайси мақсадларига қаратилган. : 4-мақсад. Умумқамровли ва адолатли сифатли таълимни таъминлаш ҳамда барчага бутун умри давомида таълим олиш имкониятини рағбатлантириш.

5	Ушбу лойиҳа давлат харидлари жараёни доирасида амалга ошириш учун бюджет томонидан қўллаб-қувватлаш мақсадида Иқтисодиёт ва молия вазирлигига тақдим этилганми? Ҳа ☐ Йўқ ☒ Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.		
6.	Хусусий шерикнинг лойиҳани амалга ошириш ва кўрсатилган хизматлар учун ҳақ олишга рухсат берувчи норматив-ҳуқуқий ҳужжатларни қабул қилиш зарурати борми? Ҳа ☐ Йўқ ☒ Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.		
7.	Хусусий шерикнинг лойиҳа доирасида тақдим этадиган якуний хизматларини тасвирлаб беринг: Бухоро вилояти, Когон шаҳрида жойлашган 10-умумтаълим мактабининг бўш ер майдонида давлат-хусусий шериклик асосида 200 ўринли нодавлат мактабгача таълим муассасини ташкил этиш. Нодавлат мактабгача таълим муассасини ташкилоти томонидан қабул қилинадиган болаларнинг 30 фоизини бепул қабул қилиш.		
8.	а) Капитал қўйилмалар ва бошқа харажатлар суммаси: (250 минг АҚШ долл) 3 194,5 млн. сўм	б) Лойиҳа давридаги эксплуатация харажатлари миқдори (20,5 минг АҚШ долл) 261,9 млн. сўм	в) Умумий харажатлар (270,5 минг АҚШ долл) 3456,4 млн. сўм (16.07.2025 йил ҳолатига курс: 12778)
	г) ДХШнинг амал қилиш муддати: 20 йил Аниқ маълумот бўлмаса, оралик муддатни белгиланг: 3-10 ☐ 11-20 ☐ 21-30 ☐ >30 ☐	д) Лойиҳанинг амалга ошириш муддати: 2 йил Аниқ маълумот бўлмаса, оралик муддатни белгиланг: <10 ☐ 10-30 ☐ >30 ☐	
9.	а) Лойиҳанинг даромад манбасини кўрсатинг: Фойдаланганлик учун тўлов ☒ Эркин фойдаланилиши учун тўлов ☐ б) Йиллик тахминий фойдаланганлик учун тўлов ёки эркин фойдаланиш учун тўловни кўрсатинг (АҚШ долларида): 1 нафар тарбияланувчига 360 минг.сўм (бозор талабидан келиб чиқиб ўзгариши мумкин). Йиллик 676,16 минг АҚШ долларни ташкил этади. Даромадлар тақсимотини кўрсатинг:		

	Давлат мулкидан фойдаланганлик учун тўлов ☐				
	Қўшимча фойда тақсимоти ☐				
в)	Даромадлар тақсимотини кўрсатинг:				
	Давлат мулкидан фойдаланганлик учун тўлов ☐				
г)	Қўшимча фойда тақсимоти ☐				
	ДХШ лойиҳасининг ташаббускорини белгиланг::				
	Давлат ташаббускори ☐				
	Хусусий ташаббускор ☒				
г)	Давлат-хусусий шериклик тўғрисидаги битим муваффақиятли расмийлаштирилганлиги учун тендер ғолибидан ёки тўғридан-тўғри музокаралар иштирокчисидан Вазирлар Маҳкамаси томонидан белгиланган миқдорда бир марталик тўлов: лойиҳа қиймати 1 млн АҚШ долларигача бўлган эквивалентдаги лойиҳалар учун бир марталик тўлов мавжуд эмас.				
10.	Хусусий ва давлат шериги ўртасидаги хатарларни тақсимлашда, таклиф қилинган ўзгаришларни белгиланг. Бунда давлат шериги ва хусусий ташаббускор келишган ҳолда хатарлар тақсимотини ўзгартиришга ҳақли.				
	Хавф ёки хатарлар турлари	Давлат шериги	Умумий	Хусусий шерик	Хатар тақсимооти асоси
	Лойиҳа ҳужжатини ишлаб чиқиш билан боғлиқ хатарлар			•	
	Дизайн ва технологияларнинг эскириш хавфи			•	
	Яширин нуқсон хавфи			•	
	Ер сотиб олиш ва қўчириш билан боғлиқ хатарлар			•	
	Молиявий хатарлар			•	
	Қурилиш билан боғлиқ хатар (аниқ бўлмаган)			•	
	Қурилиш билан боғлиқ хатар (аниқ бўлган)			•	
	Ишга тушириш билан боғлиқ хатарлар			•	
	ДХШ лойиҳа шартномаси тузулганидан	•			

кейинги лойиҳа-га киритиладиган ўзгаришлар (давлат шериги тарафидан)					
ДХШ лойиҳа шартномаси тузулганидан кейинги лойиҳа-га киритиладиган ўзгаришлар (хусусий шерик тарафидан)			•		
Лойиҳанинг суғуртасига оид хатарлар			•		
Солиқ билан боғлиқ хатарлар			•		
Тарифларнинг ўзгариши билан боғлиқ хатарлар			•		
Самарадорлик кўрсаткичларини бажариш билан боғлиқ хатарлар			•		
Қонунчиликдаги ўзгаришларнинг лойиҳага салбий таъсири хатарлари	•				
Лицензия, рухсатномалар кечикиши ёки берилмаслиги хатарлари			•		
Хусусий шерикка келишилган тўловларнинг кечиктирилиши			•		
Сиёсий беқарорлик хатарлари		•			
Таъмир ва реконструкцияга оид хатарлар			•		
Мулкни реквизиция қилиш	•				
Операцион хатарлар			•		

Экологик/ижтимоий хатар (эксплуатация билан боғлиқ)			•		
Оператив фаолият билан боғлиқ бўлган хатарлар			•		
Талаб билан боғлиқ хатарлар		•			
Бошқа					

11. Агар хусусий шерик кўрсатилган бўлса, қуйидаги маълумотларни тақдим этинг.
- а) хусусий ташаббускор номи (агар юридик шахслар бирлашмаси бўлса, етакчи иштирокчининг номи): “AZIYA ELEGANT PLYUSS 777” МЧЖ
- б) компания рўйхатдан ўтган давлат номи: Ўзбекистон Республикаси
- в) акциядорлар ва компания эгалари (5 фоиз дан кўп улушга эга): Сафарова Муштарийбегим Нуриддиновна – 55 фоиз улушга эга.
- г) боғланиш учун маълумот: Бухоро вилояти, Когон шаҳар “Темирийўлчи” МФЙ, Зебинисо кўчаси 113-уй
- д) бизнеснинг қисқача мазмуни: Нодавлат мактабгача таълим муассаси
- е) худди шу соҳада шунга ўхшаш лойиҳаларни амалга ошириш бўйича тажриба: Тажрибага эга
- ё) сўнгги уч молиявий йил учун жами активлар, жами мажбуриятлар ва соф фойда:
- з) компанияни қайта ташкил этиш, тугатиш ва (ёки) банкротлик босқичида эмаслигини тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этиш: Компания фаолиятда.
- Хусусий ташаббускорнинг малакасини тасдиқловчи қўшимча ҳужжатли далилларни, шу жумладан, компания низоми, йиллик ҳисоботларни ва охириги уч йил учун аудит қилинган консолидацияланган молиявий ҳисоботларнинг тасдиқланган нусхаларини тақдим этинг.

12. Ҳар бир босқич учун тахминий/режалаштирилган санани кўрсатинг:

	Сана		Сана
а) ДХШ лойиҳасининг концепциясини тасдиқлаш	2025 йил 3 чорак	д) Музокаралар ва ДХШ тўғрисидаги битимни имзолаш	Тендер якунидан сўнг
б) Лойиҳаолди ҳужжатларни ишлаб чиқиш (масалан: тендер ҳужжатлари)	2025 йил 3 чорак	е) Махсус лойиҳа компаниясини (SPV) ташкил этиш.	Х
в) Дастлабки малакани аниқлаш (агар қўллаш мумкин бўлса, малакани	Х	ё) Молиявий яқунлаш	Битим кучга

	аниклаш талабномаси асосида – Request for Qualification, RFQ)				кирганидан сўнг
	г) Ғолибни саралаш (Таклифларни топшириш талабномаси – Request for Proposals, RFP)	X			
13.	Жорий ҳолатда аҳолидан ва/ёки давлат бюджетидан мазкур хизматга ажратиладиган ялпи маблағ: Жорий ҳолатда давлат бюджетидан маблағ ажратилмайди.				
14.	Ушбу лойиҳа давлат тарафидан амалга оширилганида бюджетдан ажратилиши кутилган тахминий маблағ? Ушбу лойиҳа давлат бюджети ҳисобидан амалга оширилганда тахминан 10 000,0 млн. сўм бюджет маблағлари ажратиларди.				
15.	Лойиҳани давлат томонидан эмас, балки ДХШ механизми орқали амалга оширишнинг афзалликларини асослаб беринг: Хусусий шерик томонидан инвестиция мажбуриятлари тўлиқ ўз ҳисобидан амалга оширилиши ва қўшимча иш ўринлари яратилиб, иш ҳаққи ва бошқа харажатлар хусусий шерик зиммасидан амалга оширилади.				
16.	Ташаббус кўрсатилган лойиҳа иқтисодий, ижтимоий ва инфратузилмавий вазифаларни/муаммоларни ҳал этишга қаратилганми? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг: Давлат-хусусий шериклик асосида нодавлат мактаб таълим ташкилотининг фаолиятини юритиш, боғча ёшидаги болаларни таълимга сифатли тайёрлаш, юқори малакали ходимларни иш билан таъминлаш режалаштирилган; Худудидаги нодавлат мактабгача таълим муассасига бўлган талабни қондириш; Нодавлат мактабгача таълим муассасига томонидан қабул қилинадиган тарбияланувчилар жами сонининг 30 фоизини ижтимоий ҳимояга муҳтож ва кам таъминланган оила фарзандларига ҳисобига тўғри келади ва уларга бепул таълим хизматларини кўрсатилади.				
17.	Таклиф этилаётган лойиҳалар бўйича фаолият давлат органлари, маҳаллий ижро этувчи ҳокимият органлари, шунингдек, Вазирлар Маҳкамаси томонидан ваколат берилган юридик шахслар ёки уларнинг бирлашмалари томонидан амалга ошириладими? Ҳа ☐ Йўқ ☒ Агар «Ҳа» жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:				
18.	Таклиф этилаётган лойиҳа бўйича тақдим этиладиган товарлар (ишлар, хизматлар) сифати ва (ёки) қамраб олиш даражасининг амалдаги кўрсаткичларга нисбатан юқори ва (ёки) инновацион ёндашувни ўз ичига оладими? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:				

	Ушбу лойиҳа доирасида аҳолининг мактаб ёшидаги фарзандларини тўлиқ камрашга кўмаклашиш, таълим соҳасида замонавий жаҳон стандартларига мос келадиган таълим хизматларини кўрсатиш, бу билан болаларни билим олишга жалб қилишни, бунда хизмат кўрсатишни ташкил қилиш асосида янги иш ўринлари яратишни режалаштирган бўлиб, боғча соҳасида кадрларни танлаш ва тайёрлаш бўйича самарали таълим тизим яратилади.
19.	ДХШ объектига бўлган мулк ҳуқуқи давлат шеригига тегишлими? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Агар «Ҳа» жавобини белгиллаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг:
20.	Лойиҳа учун хусусий сектор томонидан сармоя ва/ёки тажриба жалб қилиняптими? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Агар «Ҳа» жавобини белгиллаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг: Инвестиция киритилмоқда.
21.	Таклиф этилаётган лойиҳа хорижий ёки маҳаллий тажрибага асосланганими? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Агар «Ҳа» жавобини белгиллаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг: Маҳаллий ва хорижий тажрибалар асосида амалга оширилмоқда.
22.	Ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида илғор бошқарув тажрибасини жорий этиш назарда тутилганми? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Агар «Ҳа» жавобини белгиллаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг: Хусусий секторга янгича ёндашув, янгича методлар кириб келади
23.	Ташаббус кўрсатилган лойиҳа томонлар учун мақбул бўлган мутаносиб фойдани таъминлаб бера оладими? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Агар «Ҳа» жавобини белгиллаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг: Инвестиция хусусий шерик томонидан киритилиши ва рисклар тенг тақсимланиши
24.	Лойиҳани амалга ошириш учун ер участкасига зарурат борми? Ҳа ☒ Йўқ ☐ Агар «Ҳа» жавобини белгиллаган бўлсангиз, керакли ер участкаси майдонини кўрсатинг: Бухоро вилояти, Когон шаҳар «Темирйўлчи» МФЙ, Янги Хаёт кўчаси 4-уйда жойлашган 10-умумтаълим мактабининг 3000 кв.м ҳудудидаги бўш ер майдонида давлат-хусусий шериклик битимига биноан ижарага берилиши зарур.
25.	а) Лойиҳани амалга ошириш оқибатида ижтимоий муаммолар келиб чиқиш эҳтимоли мавжудми? Ҳа ☐ Йўқ ☒ Агар «Ҳа» жавобини белгиллаган бўлсангиз, изоҳланг: б) Лойиҳани амалга ошириш оқибатида экологик муаммолар вужудга келиш эҳтимоли мавжудми? Ҳа ☐ Йўқ ☒ Агар «Ҳа» жавобини белгиллаган бўлсангиз, изоҳланг.
26.	Давлат шериги томонидан (ДХШ лойиҳаси доирасидан ташқарида) амалга оширилиши зарур бўлган қўшимча иш ҳажмларини кўрсатинг: Сув таъминоти объектларини қуриш ☐

	Газ таъминоти объектларини куриш ☐ Электр таъминоти қурилмаларига уланиш ☐ Кириш йўллари ☐ Транспорт боғланиши ☐ Бошқа: Мазкур лойиҳа бўйича инфратузилмаларни яратиш ишлари, хусусан, сув таъминоти, газ таъминоти объектларини куриш, электр таъминоти қурилмаларига уланиш, кириш йўллари куриш ва транспорт боғланишини таъминлаш хусусий шерик томонидан амалга оширилади.	
27.	Манфаатдор томонларни санаб ўтинг: “AZIYA ELEGANT PLYUSS 777” МЧЖ Давлат шериги: Ўзбекистон Республикаси Мактабгача ва мактаб таълими вазирлиги. Бухоро вилояти, Когон шаҳар аҳолиси.	
28	Ғолиб бўлган иштирокчи ДХШ шартномасини муваффақиятли тузилганлиги учун Иқтисодиёт ва молия вазирлигига тўлайдиган бир марталик комиссия миқдорини кўрсатинг: Мавжуд эмас Умумий қиймати 1 млн АҚШ долларидан 10 млн АҚШ долларигача бўлган лойиҳалар учун — 0,2 фоиз Умумий қиймати 10 млн АҚШ долларидан 100 млн АҚШ долларигача бўлган лойиҳалар учун — 0,1 фоиз Умумий қиймати 100 млн АҚШ долларидан 1 млрд АҚШ долларигача бўлган лойиҳалар учун — 0,05 фоиз Умумий қиймати 1 млрд АҚШ долларидан ортиқ бўлган лойиҳалар учун — 0,02 фоиз	
29.	Давлат шериги томонидан лойиҳани амалга ошириш учун масъул этиб тайинланган шахс ҳақида маълумотларни тақдим этинг. Агарда имкони бўлса, лойиҳани амалга ошириш гуруҳи ҳамда ДХШ лойиҳаси менеджери, гуруҳ аъзоларининг лавозими ва мажбуриятлари ҳақидаги маълумотларни ҳам тақдим этинг.	
	Маъсул этиб тайинланган шахс	Давлат-хусусий шерикликни мувофиқлаштириш бошқармаси
	Ф.И.О.:	
	Лавозими:	мутахассис
	Тел.:	+99855-503-74-00
	Электрон почта манзили:	info@uzedu.uz

“Киритилди”

“AZIYA ELEGANT PLYUSS 777” МЧЖ

Директори Сафарова Муштарийбегим

Нуриддиновна

