

“ТАСДИҚЛАЙМАН”



ТОШКЕНТ ШАҲРИ, ОЛМАЗОР ТУМАНИ, “ЗИЁ” МФЙ, ЗИЁ КЎЧАСИ 6-УЙДА ЖОЙЛАШГАН А.АВЛОНИЙ НОМИДАГИ ПЕДАГОГЛАРНИ КАСБИЙ РИВОЖЛАНТИРИШ ВА ЯНГИ МЕТОДИКАЛАРГА ЎРГАТИШ МИЛЛИЙ-ТАДҚИҚОТ ИНСТИТУТИ ХУДУДИДА БЎШ ТУРГАН ЕР МАЙДОНИДА ДАВЛАТ ХУСУСИЙ ШЕРИКЛИК АСОСИДА ОШХОНА ТАШКИЛ ЭТИШ БЎЙИЧА ЛОЙИҲА КОНЦЕПЦИЯСИ

I. Лойиҳанинг тавсифи

Лойиҳанинг номи:

Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, “Зиё” МФЙ, Зиё кўчаси 6-уйда жойлашган А.Авлоний номидаги педагогларни касбий ривожлантириш ва янги методикаларга ўргатиш миллий-тадқиқот институти худудида давлат хусусий шериклик асосида ошхона ташкил этиш

Тармоқ номи:

Ошхона

Лойиҳа тури:

(Лойиҳа доирасида янгидан қуриш,)

Лойиҳа доирасида замонавий ошхона ташкил қилиш

Хусусий шерик томонидан бажариладиган иш ҳажми:

(Қурилиш, эгалик қилиш, эксплуатация қилиш ва қайтариш (BOO); лойиҳалаштириш, қурилиш, молиялаштириш, фойдаланилиш, тиклаш ва хизмат кўрсатиш (DBFORM) ёки бошқа)

Лойиҳалаштириш, қурилиш, молиялаштириш, фойдаланилиш, хизмат кўрсатиш ва қайтариш (DBFORMT)

Давлат шериги номи:

Ўзбекистон Республикаси Мактабгача ва мактаб таълими вазирлиги

Лойиҳа амалга оширилади-ган жой (вилоят, туман, шаҳар):

Тошкент вилояти, Олмазор тумани

II. Дастлабки танлов натижалари

ДХШ лойиҳасининг дастлабки танлови натижалари ҳақидаги батафсил маълумот ва тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.

Ўзбекистон Республикасининг 2019 йил 10-майдаги “Давлат хусусий шериклик тўғрисида”ги ЎРҚ-537-сон Қонуни, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил 11-октябрдаги ПФ-5552 “Давлат мулки объектларини ва ер участкаларига бўлган

хукукларни тадбиркорлик субъектларига сотиш тартибини соддалаштириш бўйича кўшимча чора-тадбирлар тўғрисида”ги Фармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг топшириғига биноан, Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, “Зиё” МФЙ, Зиё кўчаси 6-уйда жойлашган А.Авлоний номидаги педагогларни касбий ривожлантириш ва янги методикаларга ўргатиш миллий-тадқиқот институти ҳудудининг бўш 0.035 га ер майдонида давлат хусусий шериклик асосида ошхона ташкил этиш.

Мазкур топширикни ижросини таъминлаш мақсадида институт жойлашган ҳудуд ёшларини касбга ўргатиш юзасидан Мактабгача ва мактаб таълим вазирлигининг давлат-хусусий шериклик лойиҳаларини кўриб чиқиш бўйича ишчи гуруҳи “YANGI SHOSH MAKONI” МЧЖ томонидан ташаббус қилинган ушбу лойиҳа маъқулланди.

Лойиҳа аниқ ижтимоий (аҳолига сифатли хизматлар кўрсатиш), иктисодий ва инфратузилмавий вазифаларни муаммосини ҳал этишга қаратилган.

III. ДХШ лойиҳасининг молиявий-иктисодий кўрсаткичлари

Кўшимча маълумотлар			
1.	<p>Лойиҳанинг ЛБХ/ТИА/ТИХҚ мавжудлиги: Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/> Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.</p> <p style="text-align: center;"><i>Лойиҳа бўйича ҳужжатлар илова қилинади</i></p>		
2.	<p>Лойиҳа куйидагилардан бирига киритилган бўлса: Инвестиция дастури <input type="checkbox"/> Ўзбекистон Республикаси Президенти фармони ёки қарори/ Вазирлар Маҳкамаси қарори <input checked="" type="checkbox"/> Бошқа <input type="checkbox"/> Батафсил маълумотлар ҳамда тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг:</p>		
3.	<p>Хусусий шерик лойиҳани амалга ошириш ва кўрсатилган хизматлар учун ҳақ олишга руҳсат берувчи норматив-ҳуқуқий ҳужжатларни қабул қилиш учун зарурати борми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p>		
4.	<p>Хусусий шерикнинг лойиҳа доирасида кўрсатадиган якуний хизматларини тасвирлаб беринг: Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, “Зиё” МФЙ, Зиё кўчаси 6-уйда жойлашган А.Авлоний номидаги педагогларни касбий ривожлантириш ва янги методикаларга ўргатиш миллий-тадқиқот институти ҳудудида давлат хусусий шериклик асосида 50 ўринли ошхона ташкил этиш.</p>		
5.	<p>А) Капитал қўйилмалар ва бошқа харажатлар суммаси 1000.0 млн.сўм</p>	<p>Б) Эксплуатация харажатлари миқдори 200 млн.сўм</p>	<p>В) Умумий харажатлар 1200,0 млн.сўм</p>

	<p>Г). ДХШнинг амал қилиш муддати: 20 йил</p> <p>Аниқ маълумот бўлмаса, оралиқ муддатни белгиланг:</p> <p>3-10 <input type="checkbox"/> 11-20 <input type="checkbox"/> 21-30 <input checked="" type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/></p>	<p>Д) Лойиҳанинг амалга ошириш муддати: 1 йил</p> <p>Аниқ маълумот бўлмаса, оралиқ муддатни белгиланг:</p> <p><10 <input checked="" type="checkbox"/> 10-30 <input type="checkbox"/> >30 <input type="checkbox"/></p>																																										
6.	<p>А) Лойиҳанинг даромад манбасини келтиринг (белги кўйинг): · Фойдаланганлик учун тўлов <input checked="" type="checkbox"/> Эркин фойдаланилиши учун тўлов <input type="checkbox"/></p> <p>Б) Фойдаланганлик учун тўлов/ Эркин фойдаланилиши учун тўлов Фойдаланганлик учун тўлов: Эркин фойдаланиш учун тўлов:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; text-align: center;"> <p>Даромадлар тақсимотини кўрсатинг: Давлат мулкидан фойдаланганлик учун тўлов <input type="checkbox"/> Қўшимча фойда тақсимоти <input type="checkbox"/></p> </div>																																											
7.	<p>ДХШ лойиҳасининг ташаббускорини белгиланг:</p> <p>А) Давлат ташаббускори: <input type="checkbox"/> Хусусий ташаббускор: <input checked="" type="checkbox"/></p>																																											
8.	<p>Хусусий ва давлат шериги ўртасидаги хатарларни тақсимлашда таклиф қилинган ўзгаришларни белгиланг</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">Хавф ёки хатарлар турлари</th> <th style="width: 10%;">Давлат шериги</th> <th style="width: 10%;">Умумий</th> <th style="width: 10%;">Хусусий шерик</th> <th style="width: 10%;">Хатар тақсимоти асоси</th> <th style="width: 10%;">Изоҳ</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Лойиҳага тегишли хавф хатарлар</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">•</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Дизайн ва технологияларнинг эскириш хавфи</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">•</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Яширин нуқсон хавфи</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">•</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ер сотиб олиш ва кўчириш билан боғлиқ хатарлар</td> <td style="text-align: center;">•</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Молиявий хатар</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">•</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Қурилиш билан боғлиқ хатар (аниқ бўлмаган)</td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">•</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Хавф ёки хатарлар турлари	Давлат шериги	Умумий	Хусусий шерик	Хатар тақсимоти асоси	Изоҳ	Лойиҳага тегишли хавф хатарлар			•			Дизайн ва технологияларнинг эскириш хавфи			•			Яширин нуқсон хавфи			•			Ер сотиб олиш ва кўчириш билан боғлиқ хатарлар	•					Молиявий хатар			•			Қурилиш билан боғлиқ хатар (аниқ бўлмаган)			•		
Хавф ёки хатарлар турлари	Давлат шериги	Умумий	Хусусий шерик	Хатар тақсимоти асоси	Изоҳ																																							
Лойиҳага тегишли хавф хатарлар			•																																									
Дизайн ва технологияларнинг эскириш хавфи			•																																									
Яширин нуқсон хавфи			•																																									
Ер сотиб олиш ва кўчириш билан боғлиқ хатарлар	•																																											
Молиявий хатар			•																																									
Қурилиш билан боғлиқ хатар (аниқ бўлмаган)			•																																									

Курилиш билан боғлиқ бўлган хатар (аниқ бўлган)			•		
Ишга тушириш билан боғлиқ бўлган хатарлар		•			
Лойиҳа шартномаси тузилганидан кейин лойиҳага киритилган ўзгартиришлар (давлат шериги тарафидан)	•				
Лойиҳанинг суғуртасига оид хатарлар			•		
Солиқ билан боғлиқ хатарлар			•		
Тарифларнинг ўзгаришига боғлиқ бўлган хатарлар			•		
Лойиҳа шартномаси тузилганидан кейин лойиҳага киритилган ўзгартиришлар (хусусий шерик тарафидан).			•		
Қонунчиликдаги ўзгаришларнинг лойиҳага салбий таъсири хатарлари	•				
Лицензия гувоҳномалар берилиши кечикиши			•		
Хусусий шерикка келишилган товарларнинг кечиктирилиши			•		
Сиёсий беқарорлик хатарлари	•				
Таъмирлаш ва реконструкцияга оид хатарлар			•		

	Мулк конфескацияси	•				
	Операцион хатарлар			•		
	Экологик / ижтимоий хатар (эксплуатация билан боғлиқ)			•		
	Оператив фаолият билан боғлиқ хатарлар			•		
	Талаб билан боғлиқ бўлган хатарлар		•			
	Бошқа			•		
9.	Хар бир босқич учун тахминий / режалаштирилган санани кўрсатинг:					
		Сана		Сана		
	а) ДХШ лойиҳасининг концепциясини тасдиқлаш	2024 йил IV чорак	д) Музокаралар ва ДХШ тўғрисидаги битимни имзолаш	Тендер якунидан сўнг		
	б) Лойиҳа олди хужжатларини ишлаб чиқиш (Масалан: тендер хужжатлари)	2024 йил IV чорак	е) Махсус лойиҳа компаниясини (SPV) ташкил этиш	X		
	в) Дастлабки малакани аниқлаш	X	ё) Молиявий якунлаш	Битим кучга киргандан сўнг		
	г) Ғолибни саралаш	X				
10.	Жорий ҳолатда аҳолидан ва/ёки давлат бюджетидан мазкур хизматга ажратиладиган ялпи маблағ: Мазкур лойиҳа доирасида давлат бюджетидан маблағ ажратилиши кўзда тутилмаган.					
11.	Ушбу лойиҳа давлат тарафидан амалга оширилганда, бюджетдан ажратилиши кутилган тахминий маблағ (бунга капитал харажатлари ва бошқа бошқарув харажатлари киради). Ушбу лойиҳа давлат бюджети ҳисобидан амалга оширилганда тахминан 3000.0 млн.сўм бюджет маблағлари ажратиларди.					
12.	Агар ташаббус кўрсатилган лойиҳа доирасида етказиб бериладиган товарлар (кўрсатиладиган ишлар/хизматлар) нархи давлат бюджетида белгиланган харажатлар сметасидан ошиб кетса, лойиҳани ДХШ механизми асосида амалга оширишнинг мақсадга мувофиқлигини асослаб беринг: Мазкур лойиҳа доирасида давлат бюджетидан маблағ ажратилиши кўзда тутилмаган.					

13.	<p>Ташаббус қилинган лойиҳа иқтисодий, ижтимоий ва инфратузилмавий вазифаларни / муаммоларни ҳал этишга қаратилганми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Иқтисодий самара: 50 ўринли ошхона биносини ДХШ лойиҳаси асосида қуриш ва жиҳозлаш натижасида 3000,0 млн.сўмга тенг давлат бюджети маблағларини тежаш имконини беради.</p> <p>Ижтимоий самара:</p> <p>Инфратузилмавий самара: 1 қаватдан иборат бўлган ошхона биноси замонавий кўринишда, шаҳарсозлик нормаларига мувофиқ барпо этилади.</p>
14.	<p>Ташаббус қилинган лойиҳа доирасида илғор бошқарув тажрибасини жорий этиш назарда тутилганми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Ушбу лойиҳа доирасида институт ҳудудида замонавий ошхона яратилади.</p>
15.	<p>Ташаббус қилинган лойиҳа инновацион ёндашувни ўз ичига олганми ва тарафлар учун мақбул мутаносиб нафни таъминлаб берадими? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг: Мазкур лойиҳа доирасида замонавий ошхона қилинади; Ошхона замонавий, энергия тежамкор бино-иншоотлардан иборат бўлади.</p>
16.	<p>Ташаббус қилинган лойиҳа доирасида автоматлаштирилган электрон ҳисоб-китоблар ва ҳисоботларни жорий этиш назарда тутилганми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, фикрингизни батафсил асослаб беринг: Ошхонада барча ҳисоб-китоблар ва ҳисоботлар Вазирлар Маҳкамасининг “Ўзаро ҳисоб-китоблар тизимида электрон шаклдаги ҳисобварақ-фактуралардан фойдаланишни такомиллаштириш чора-тадбирлари тўғрисида”ги қарорига мувофиқ автоматлаштирилган тарзда амалга оширилади.</p>
17.	<p>Лойиҳани амалга ошириш учун ер участкасига зарурат борми? Ҳа <input checked="" type="checkbox"/> Йўқ <input type="checkbox"/></p> <p>Тошкент шаҳри, Олмазор тумани, “Зиё” МФЙ, Зиё кўчаси 6-уйда жойлашган А.Авлоний номидаги педагогларни касбий ривожлантириш ва янги методикаларга ўргатиш миллий-тадқиқот институти ҳудудида бўш турган 0,035 гектар ер майдонида давлат-хусусий шериклик битимига биноан ижарага берилиши зарур.</p>
18.	<p>а). Лойиҳани амалга ошириш натижасида ижтимоий муаммолар келиб чиқиш эҳтимоли мавжудми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, изоҳланг. Асослантириш учун тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.</p>
	<p>б). Лойиҳани амалга ошириш натижасида экологик муаммолар вужудга келиш эҳтимоли мавжудми? Ҳа <input type="checkbox"/> Йўқ <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Агар “Ҳа” жавобини белгилаган бўлсангиз, изоҳланг. Асослантириш учун тасдиқловчи ҳужжатларни тақдим этинг.</p>

19.	<p>Давлат шериги томонидан (ДХШ лойихаси доирасидан ташқарида) амалга оширилиши зарур бўлган қўшимча иш ҳажмларини кўрсатинг:</p> <p>Сув таъминоти объектларини қуриш <input type="checkbox"/></p> <p>Газ таъминоти объектларини қуриш <input type="checkbox"/></p> <p>Электр таъминоти қурилмаларига уланиш <input type="checkbox"/> Кириш йўллари <input type="checkbox"/></p> <p>Транспорт боғланиши <input type="checkbox"/></p> <p>Бошқа</p> <p>Мазкур лойиха бўйича инфратузилмаларни яратиш ишлари, хусусан, сув таъминоти, газ таъминоти объектларини қуриш, электр таъминоти қурилмаларига уланиш, кириш йўлларини қуриш ва транспорт боғланишини таъминлаш хусусий шерик томонидан амалга оширилади.</p>										
20.	<p>Манфаатдор томонларни санаб ўтинг:</p> <p>Хусусий шерик - “YANGI SHOSH MAKONI” МЧЖ;</p> <p>Давлат шериги: Ўзбекистон Республикаси Мактабгача ва мактаб таълими вазيري; Тошкент шаҳри, Олмазор тумани аҳолиси.</p>										
21.	<p>Давлат шериги томонидан лойихани амалга ошириш учун масъул этиб тайинланган шахс ҳақидаги маълумотларни тақдим этинг. Агарда имкони бўлса, лойихани амалга ошириш гуруҳи ҳамда ДХШ лойихаси менеджери, гуруҳ аъзоларининг лавозими ва мажбуриятлари ҳақидаги маълумотларни ҳам тақдим этинг.</p> <table border="1" data-bbox="292 907 1465 1165"> <tr> <td data-bbox="292 907 699 982">Масъул этиб тайинланган шахс</td> <td data-bbox="707 907 1465 982">Давлат-хусусий шерикликни мувофиқлаштириш бошқармаси</td> </tr> <tr> <td data-bbox="292 988 699 1018">Ф.И.Ш.</td> <td data-bbox="707 988 1465 1018"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="292 1025 699 1054">Лавозими:</td> <td data-bbox="707 1025 1465 1054"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="292 1061 699 1090">Тел:</td> <td data-bbox="707 1061 1465 1090">+99855 503-74-00</td> </tr> <tr> <td data-bbox="292 1097 699 1165">Электрон почта манзили:</td> <td data-bbox="707 1097 1465 1165">info@uzedu.uz</td> </tr> </table>	Масъул этиб тайинланган шахс	Давлат-хусусий шерикликни мувофиқлаштириш бошқармаси	Ф.И.Ш.		Лавозими:		Тел:	+99855 503-74-00	Электрон почта манзили:	info@uzedu.uz
Масъул этиб тайинланган шахс	Давлат-хусусий шерикликни мувофиқлаштириш бошқармаси										
Ф.И.Ш.											
Лавозими:											
Тел:	+99855 503-74-00										
Электрон почта манзили:	info@uzedu.uz										

“Киритилди”
“YANGI SHOSH MAKONI” МЧЖ
 раҳбари


М.Якубов

